

## PRINCIPAUX TRAVAUX - 2023

### AQUEDUC ET ÉGOUT

- Gainage et réfection secteur Paysan
- Réfection rue Lanthier
- Pentes 40-80 – Phase 1
- Nouvelles génératrices aux postes de surpression Riverdale, Ronchamp et Mont-Sauvage 3
- Mise aux normes du poste de pompage 117 est

### VOIRIE

- Programme de réfection routière rues : Chantovent, Skieur et Orée-des-Bois
- Route 117 – aménagement de la traverse piétonne
- Pavage des côtes : du Paysan, des Perdreaux, de Fribourg, de la Tourmente et du Sommet (projet de 3 ans)

### BÂTIMENTS

- Aménagement des bureaux du Service de l'urbanisme et de l'environnement
- Construction d'un nouveau chalet d'accueil au lac Rond

### VÉHICULES

- Remplacement de véhicules du Service des travaux publics
- Nouveau balai mécanique

### LOISIRS

- Bonification des parcs et espaces verts : mobilier urbain, éclairage, infrastructures et équipements

### SÉCURITÉ INCENDIE

- Remplacement du camion-échelle

## 2024 - 2025

- Réfection route 117 et chemin Pierre-Péladeau
- Réfection rue Boyer
- Mise aux normes poste Patry
- Acquisition de différents véhicules pour le déneigement et l'entretien des routes
- Pentes 40-80 - Phases 2 et 3
- Rénovation du garage municipal
- Construction d'une nouvelle caserne de pompiers (études, plans et devis)
- Réfection du terrain multisport
- Bonification des jeux d'eau au parc Claude-Henri-Grignon

## DÉPENSES AYANT SUBI DES HAUSSES SIGNIFICATIVES

### MRC PAYS-D'EN-HAUT

- Service de l'évaluation : 425 202 \$
  - Hausse de **98 391 \$** (30,11 %)
- Transport collectif : 116 129 \$
  - Hausse de **25 395 \$** (27,99 %)
- Matières résiduelles : 1 598 542 \$
  - Hausse de **292 077 \$** (22,36 %)
- Centre sportif : 659 811 \$
  - Hausse de **107 070 \$** (19,37 %)
- Autres charges : 760 722 \$
  - Hausse de **92 218 \$** (13,79 %)
- Charges totales : 3 560 407 \$
  - Hausse de **615 151 \$** (20,89 %)

Au total, la quote-part versée par la Ville à la MRC PDH a subi une augmentation substantielle de 615 151 \$ (20,89 %), soit un montant global de 3 560 407 \$ pour l'année 2023. Cette somme correspond à 10,11 % du budget global et à 23,57 % de l'augmentation du budget de la Ville.

### AUTRES DÉPENSES

- Essence et diésel : 506 530 \$
  - Hausse de **203 780 \$** (67,31 %)
- Déneigement : 2 833 290 \$
  - Hausse de **392 597 \$** (16,09 %)
- Produits chimiques (hygiène milieu) : 125 130 \$
  - Hausse de **46 030 \$** (58,19 %)
- Exploitation écocentre : 466 690 \$
  - Hausse de **83 940 \$** (21,93 %)
- Intérêt sur la dette : 1 283 290 \$
  - Hausse de **429 300 \$** (50,27 %)

La hausse de ces dépenses incompressibles représente à elle seule plus de 44 % de l'augmentation du budget.



1381, boul. de Sainte-Adèle, Sainte-Adèle, Qc J8B 1A3  
450 229-2921 | [www.ville.sainte-adele.qc.ca](http://www.ville.sainte-adele.qc.ca)

Du lundi au jeudi : 8 h à 12 h et 13 h à 16 h 15  
Vendredi : 8 h à 12 h

## COMMENT PAYER votre compte de taxes ?

Les contribuables peuvent acquitter leur compte de taxes en **6 VERSEMENTS**, sans intérêts, pour les comptes de 500 \$ et plus.

### ÉCHÉANCES pour l'année 2023

- 1<sup>er</sup> versement : 6 mars
- 2<sup>e</sup> versement : 20 avril
- 3<sup>e</sup> versement : 5 juin
- 4<sup>e</sup> versement : 20 juillet
- 5<sup>e</sup> versement : 5 septembre
- 6<sup>e</sup> versement : 23 octobre

### MODALITÉS DE PAIEMENT

Les paiements peuvent être faits de l'une ou l'autre des façons suivantes :

**PAR INTERNET** sur les sites des institutions financières participantes;

**PAR GUICHET AUTOMATIQUE OU AU COMPTOIR** des caisses populaires Desjardins et de la Banque Nationale;

**PAR PAIEMENT DIRECT (INTERAC) OU EN ARGENT COMPTANT** au comptoir de perception de l'hôtel de ville;

**PAR CHÈQUE OU CHÈQUES POSTDATÉS** (en inscrivant à l'endos des chèques le numéro de matricule) directement à nos bureaux ou par la poste. Si vous optez pour ce mode de paiement, nous vous suggérons de nous faire parvenir les 6 chèques en même temps avant l'échéance du premier versement, vous éviterez ainsi que des intérêts et des pénalités soient imposés.

En effet, des intérêts au taux annuel de 10 % et une pénalité au taux annuel de 5 % s'appliquent sur tous paiements en retard. Pour les paiements par la poste, la date à laquelle le paiement est reçu à l'hôtel de ville est considérée comme la date de paiement.

### LES PAIEMENTS ÉLECTRONIQUES y avez-vous pensé ?

Afin d'éviter tout retard et pour vous sauver des déplacements, nous vous invitons à adopter le mode de paiement électronique, disponible sur le portail internet de votre institution financière. Vous devez simplement ajouter la Ville de Sainte-Adèle à votre liste de fournisseurs et en quelques clics, tous vos paiements seront enregistrés pour l'année.

*Aucun déplacement, aucuns frais, fini les retards!*

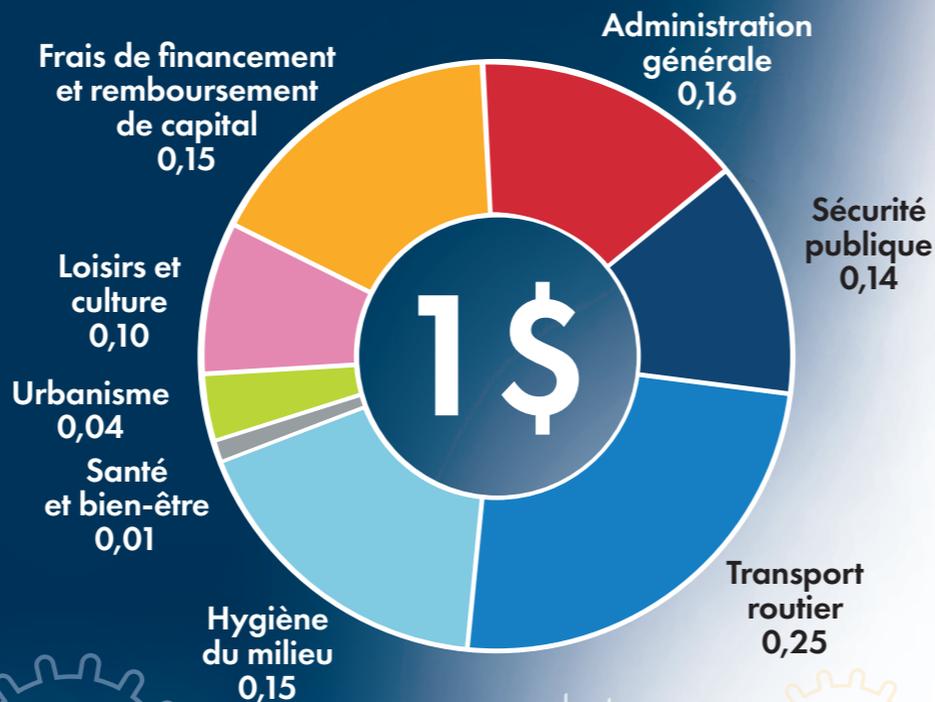


VOTRE COMPTE DE  
**TAXES**  
2023

EXPLIQUÉ

# BUDGET 2023

Comment  
est **INVESTI**  
votre argent?



## VARIATION DU COMPTE DE TAXES MOYEN

	2 services	1 service	0 service
Valeur de la résidence moyenne *	286 900 \$		
Compte de taxes moyen en 2022	3 551,42 \$	3 074,31 \$	2 673,66 \$
Compte de taxes moyen en 2023	3 792,84 \$	3 258,35 \$	2 875,00 \$
Variation en \$	241,42 \$	184,04 \$	201,34 \$
Variation en %	6,80 %	5,99 %	7,53 %

\* Rôle d'évaluation foncière 2021-2022-2023

Administration générale	5 726 165 \$
Sécurité publique	4 984 149 \$
Transport routier	9 080 070 \$
Hygiène du milieu (aqueduc, égout)	5 190 827 \$
Santé et bien-être (logements subventionnés)	208 560 \$
Urbanisme et mise en valeur du territoire	1 471 657 \$
Loisirs et culture (plein air)	3 758 422 \$
Frais de financement et remboursement de la dette	5 346 120 \$
<b>TOTAL avant affectations</b>	<b>35 765 970 \$</b>
Affectations	- 540 090 \$
<b>TOTAL après affectations</b>	<b>35 225 880 \$</b>

## TAUX DE TAXES 2023

CATÉGORIES	par 100 \$ d'évaluation
Taux de base	0,7659
Terrains vagues desservis	1,5318
Immeubles non résidentiels	1,6488
Dette à l'ensemble	0,1616

**?**  
**POURQUOI LA VARIATION EST PLUS ÉLEVÉE SI J'AI 0 SERVICE?**  
Parce que les coûts de base, chargés à l'ensemble de la population, ont davantage augmenté que les coûts reliés aux services d'aqueduc et d'égout.

### OBJECTIF 2023

Maintenir la qualité des services et le taux de taxation le plus bas possible malgré la hausse significative des coûts.

