

Procès-verbal de la séance extraordinaire tenue publiquement le 30 septembre 2019 à 17 h 30, dans la salle des délibérations du conseil municipal, située au 1386, rue Dumouchel, Sainte-Adèle, Province de Québec, à laquelle sont présents les membres du conseil suivants formant le quorum :

Monsieur Roch Bédard	Maire suppléant
Monsieur Robert Bélisle	Conseiller du district 3
Monsieur Martin Jolicoeur	Conseiller du district 4
Madame Frédérique Cavezzali	Conseillère du district 5
Madame Céline Doré	Conseillère du district 6

Madame la mairesse Nadine Brière et monsieur le conseiller Pierre Lafond sont absents pour toute la durée de la séance.

Sont également présents le directeur général et le greffier adjoint.

\*\*\*\*\*

Monsieur le maire suppléant Roch Bédard déclare la séance ouverte à 17 h 30.

\*\*\*\*\*

### **RÉSOLUTION NO. 2019-281**

**Adoption de l'ordre du jour de la séance extraordinaire du 30 septembre 2019**

**IL EST PROPOSÉ PAR LE CONSEILLER: M. Martin Jolicoeur**

POUR : **M. Robert Bélisle  
M. Martin Jolicoeur  
Mme Frédérique Cavezzali  
Mme Céline Doré**

**ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

QUE le conseil adopte l'ordre du jour de la séance extraordinaire du 30 septembre 2019.

### **RÉSOLUTION NO. 2019-282**

**Autorisation de signature – Droit de retrait – Lot 2 493 027**

ATTENDU QUE le lot 2 493 027, cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne, a été vendu pour non-paiement de taxes, le 13 juin 2001;

ATTENDU QUE l'immeuble a été adjugé à la Ville de Sainte-Adèle ;

ATTENDU QUE les montants nécessaires pour l'exercice du droit de retrait ont été reçus le 10 octobre 2001 ;

ATTENDU QUE l'acte de retrait n'a jamais été fait par le propriétaire;

ATTENDU QUE l'immeuble a été vendu en janvier dernier;

ATTENDU qu'il y a lieu pour la Ville d'exercer le droit de retrait requis dans les circonstances et ainsi régulariser les titres ;

**IL EST PROPOSÉ PAR LA CONSEILLÈRE : Mme Céline Doré**

POUR : **M. Robert Bélisle  
M. Martin Jolicoeur  
Mme Frédérique Cavezzali  
Mme Céline Doré**

**ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

QUE le conseil exerce le droit de retrait concernant le lot précité et autorise le Service de la trésorerie à acquitter toute somme requise dans les circonstances;

QUE la mairesse et le greffier soient autorisés à signer tout document pour mettre à effet la présente résolution.

**RÉSOLUTION NO. 2019-283**

**Rejet de soumission – Travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs – Lac-Renaud / Paysan – TP-2019-015b**

ATTENDU la demande de soumissions effectuée concernant les travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs dans le secteur du Lac-Renaud / Paysan ;

ATTENDU QUE l'ouverture des soumissions s'est tenue le 26 septembre dernier et que la compagnie ayant déposée une soumission est la suivante:

<b>Nom du soumissionnaire</b>	<b>Contrat 2 ans</b>
David Riddell Excavation/Transport	886 937,28\$

ATTENDU QUE l'augmentation des coûts du contrat est substantielle par rapport aux estimations du Service des travaux publics ;

ATTENDU QUE le conseil juge opportun de retourner en appel d'offres pour obtenir de meilleurs prix ;

**IL EST PROPOSÉ PAR LE CONSEILLER : M. Robert Bélisle**

POUR : **M. Robert Bélisle  
M. Martin Jolicoeur  
Mme Frédérique Cavezzali  
Mme Céline Doré**

**ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

QUE le conseil rejette la soumission pour le contrat précité;

QUE le conseil autorise le Service du greffe à relancer le processus d'appel d'offres dans les meilleurs délais.

**RÉSOLUTION NO. 2019-284**

**Adjudication – Travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs – Secteur Deauville – TP-2019-016b**

ATTENDU la demande de soumissions effectuée concernant les travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs dans le secteur Deauville ;

ATTENDU QUE l'ouverture des soumissions s'est tenue le 26 septembre dernier et que la compagnie ayant déposée une soumission est la suivante:

<b>Nom du soumissionnaire</b>	<b>Contrat de 3 ans</b>
9081-6166 Québec inc. / FAS Excavation Serge Robert inc.	627 117,37\$

ATTENDU la recommandation de monsieur Patric Lacasse, directeur du Service des travaux publics, datée du 27 septembre 2019 ;

**IL EST PROPOSÉ PAR LA CONSEILLÈRE : Mme Frédérique Cavezzali**

POUR : **M. Robert Bélisle  
M. Martin Jolicoeur  
Mme Frédérique Cavezzali  
Mme Céline Doré**

**ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

D'accorder le contrat pour les travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs dans le secteur Deauville, à la compagnie *9081-6166 Québec inc. / FAS Excavation Serge Robert inc.*, seul soumissionnaire conforme, pour un montant de 627 117,37\$, taxes incluses, pour la période du 1<sup>er</sup> octobre 2019 au 30 avril 2022 (inclusivement) ;

QUE le Service de la trésorerie soit autorisé à acquitter cette dépense, conformément au devis et bordereau de soumission.

**RÉSOLUTION NO. 2019-285**

**Adjudication – Travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs – Secteur du Lac Millette – TP-2019-017b**

ATTENDU la demande de soumissions effectuée concernant les travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs dans le secteur du lac Millette ;

ATTENDU QUE l'ouverture des soumissions s'est tenue le 26 septembre dernier et que la compagnie ayant déposée une soumission est la suivante:

<b>Nom du soumissionnaire</b>	<b>Contrat de 2 ans</b>
9081-6166 Québec inc. / FAS Excavation Serge Robert inc.	329 079,59\$

ATTENDU la recommandation de monsieur Patric Lacasse, directeur du Service des travaux publics, datée du 26 septembre 2019 ;

**IL EST PROPOSÉ PAR LE CONSEILLER : M. Martin Jolicoeur**

POUR : **M. Robert Bélisle  
M. Martin Jolicoeur  
Mme Frédérique Cavezzali  
Mme Céline Doré**

**ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

D'accorder le contrat pour les travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs dans le secteur du lac Millette, à la compagnie *9081-6166 Québec inc. / FAS Excavation Serge Robert inc.*, seul soumissionnaire conforme, pour un montant de 329 079,58\$, taxes incluses, et ce, pour la période du 1<sup>er</sup> octobre 2019 au 30 avril 2021 (inclusivement) ;

QUE le Service de la trésorerie soit autorisé à acquitter cette dépense, conformément au devis et bordereau de soumission.

**RÉSOLUTION NO. 2019-286**

**Adjudication – Travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs – Secteur du lac Pilon – TP-2019-019b**

ATTENDU la demande de soumissions effectuée concernant les travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs dans le secteur du lac Pilon ;

ATTENDU QUE l'ouverture des soumissions s'est tenue le 26 septembre dernier et que la compagnie ayant déposée une soumission est la suivante:

<b>Nom du soumissionnaire</b>	<b>Contrat de 3 ans</b>
9081-6166 Québec inc. / FAS Excavation Serge Robert inc.	1 123 535,54\$

ATTENDU la recommandation de monsieur Patric Lacasse, directeur du Service des travaux publics, datée du 27 septembre 2019 ;

**IL EST PROPOSÉ PAR LA CONSEILLÈRE : Mme Céline Doré**

POUR : **M. Robert Bélisle  
M. Martin Jolicoeur  
Mme Frédérique Cavezzali  
Mme Céline Doré**

**ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

D'accorder le contrat pour les travaux de déneigement et d'épandage d'abrasifs dans le secteur du lac Pilon, à la compagnie *9081-6166 Québec inc. / FAS*

*Excavation Serge Robert inc.*, seul soumissionnaire conforme, pour un montant de 1 123 535,54\$, taxes incluses, et ce, pour la période du 1<sup>er</sup> octobre 2019 au 30 avril 2022 (inclusivement) ;

QUE le Service de la trésorerie soit autorisé à acquitter cette dépense, conformément au devis et bordereau de soumission.

#### **RÉSOLUTION NO. 2019-287**

#### **Adjudication – Tassement de la neige et épandage d’abrasifs sur les stationnements municipaux – TP-2019-022b**

ATTENDU la demande de soumissions effectuée concernant le tassement de la neige et épandage d’abrasifs sur les stationnements municipaux;

ATTENDU QUE l’ouverture des soumissions s’est tenue le 26 septembre dernier et que la compagnie ayant déposée une soumission est la suivante:

<b>Nom du soumissionnaire</b>	<b>Contrat de 2 ans</b>
Mini Excavation François J. Bertrand inc.	114 745,06\$

ATTENDU la recommandation de monsieur Patric Lacasse, directeur du Service des travaux publics, datée du 26 septembre 2019 ;

**IL EST PROPOSÉ PAR LE CONSEILLER : M. Martin Jolicoeur**

POUR : **M. Robert Bélisle  
M. Martin Jolicoeur  
Mme Frédérique Cavezzali  
Mme Céline Doré**

#### **ET RÉSOLU À L’UNANIMITÉ**

D’accorder le contrat pour le tassement de la neige et épandage d’abrasifs sur les stationnements municipaux, à la compagnie *Mini Excavation François J. Bertrand inc.*, seul soumissionnaire conforme, pour un montant de 114 745,06\$, taxes incluses, et ce, pour la période du 1<sup>er</sup> octobre 2019 au 30 avril 2021 (inclusivement) ;

QUE le Service de la trésorerie soit autorisé à acquitter cette dépense, conformément au devis et bordereau de soumission.

#### **RÉSOLUTION NO. 2019-288**

#### **Adjudication – Fourniture de sable et matériaux abrasifs pour l’entretien des chaussées – TP-2019-023**

ATTENDU la demande de soumissions effectuée concernant la fourniture de sable et matériaux abrasifs pour l’entretien des chaussées;

ATTENDU QUE l’ouverture des soumissions s’est tenue le 26 septembre dernier et que les compagnies ayant déposées des soumissions sont les suivantes:

<b>Nom des soumissionnaires</b>	<b>Prix soumis</b>
Lafarge Canada inc.	185 114,35\$
Excavation R.B. Gauthier inc.	234 704,22\$

ATTENDU la recommandation de monsieur Patric Lacasse, directeur du Service des travaux publics, datée 26 septembre 2019 ;

**IL EST PROPOSÉ PAR LE CONSEILLER : M. Robert Bélisle**

POUR : **M. Robert Bélisle  
M. Martin Jolicoeur  
Mme Frédérique Cavezzali  
Mme Céline Doré**

#### **ET RÉSOLU À L’UNANIMITÉ**

D'accorder le contrat pour la fourniture de sable et matériaux abrasifs pour l'entretien des chaussées, à la compagnie *Lafarge Canada inc.*, plus bas soumissionnaire conforme, pour un montant de 185 114,35\$, taxes incluses, et ce, pour la période du 22 octobre 2019 au 30 septembre 2020 (inclusivement);

QUE le Service de la trésorerie soit autorisé à effectuer les paiements selon le devis et le bordereau de soumission.

### **RÉSOLUTION NO. 2019-289**

#### **Adjudication – Remplacement d'une installation septique communautaire – Rue de Ronchamp – GEN-2019-008**

ATTENDU la demande de soumissions effectuée concernant les travaux de remplacement d'une installation septique communautaire sur la rue de Ronchamp;

ATTENDU QUE l'ouverture des soumissions s'est tenue le 11 juin dernier et que les compagnies ayant déposées des soumissions sont les suivantes :

<b>Noms des soumissionnaires</b>	<b>Montants</b>
David Riddell Excavation/Transport	434 357,23\$
Inter-Chantiers inc.	465 218,32\$
Excapro inc.	520 751,87\$

ATTENDU la recommandation de madame Louise Yale, chargée de projets des Services techniques, datée du 28 juin 2019 ;

**IL EST PROPOSÉ PAR LA CONSEILLÈRE : Mme Céline Doré**

POUR : **M. Robert Bélisle  
M. Martin Jolicoeur  
Mme Frédérique Cavezzali  
Mme Céline Doré**

#### **ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

D'accorder le contrat pour les travaux de remplacement d'une installation septique communautaire sur la rue de Ronchamp, à la compagnie *David Riddell Excavation/Transport*, le plus bas soumissionnaire conforme, pour un montant de 434 357,23\$, taxes incluses ;

QUE le Service de la trésorerie soit autorisé à effectuer les paiements selon le devis et le bordereau de soumission à même le règlement d'emprunt 1273 et ses amendements.

\*\*\*\*\*

#### **COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC**

Aucun point

\*\*\*\*\*

#### **PÉRIODE DE QUESTIONS**

Le maire suppléant répond aux questions du public.

\*\*\*\*\*

**RÉSOLUTION NO. 2019-290**

**Levée de la séance**

**IL EST PROPOSÉ PAR LA CONSEILLÈRE : Mme Céline Doré**

**POUR : M. Robert Bélisle  
M. Martin Jolicoeur  
Mme Frédérique Cavezzali  
Mme Céline Doré**

**ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

**QUE la séance soit levée 17h50.**

\*\*\*\*\*

(s) Nadine Brière

---

Mme Nadine Brière, Mairesse

(s) Yan Senneville

---

M. Yan Senneville, Greffier