



**ORDRE DU JOUR**  
**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 18 DÉCEMBRE 2017**

- 1. OUVERTURE**
  - 1.1 Réflexion
  - 1.2 Dérogations mineures – Parole au public
    - Lots 2 232 140 et al. (rue des Sarcelles)
    - 696, chemin du Mont-Loup-Garou
  - 1.3 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 18 décembre 2017
- 2. ADMINISTRATION**
  - 2.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 20 novembre 2017
  - 2.2 Adoption du calendrier des séances ordinaires du conseil municipal – année 2018
  - 2.3 Mandat – Procureur de la cour municipale de Sainte-Adèle – Année 2018
  - 2.4 Participation d'un membre du conseil – Autorisation de dépenses – Formation de l'UMQ – 12 et 13 janvier 2018
  - 2.5 Autorisation de signature – Renouvellement du contrat avec SPCA Laurentides Labelle
  - 2.6 Nomination des membres du conseil à divers mandats sur les commissions, comités et/ou organismes
  - 2.7 Autorisation - Demande d'aide financière par la MRC au MAMOT – Mise en commun de services géomatiques
  - 2.8 Demande de rencontre avec le ministère du Développement durable, Environnement et Lutte contre les changements climatiques (MDDELCC)
- 3. FINANCES ET TRÉSORERIE**
  - 3.1 Utilisation du fonds de roulement financement temporaire – Année 2018
  - 3.2 Demande d'exemption de taxes foncières – L'Échelon des Pays-d'en-Haut
  - 3.3 Emprunt temporaire jusqu'à la perception des taxes et compensations 2018
  - 3.4 Acquisitions d'immobilisations financées par le fonds de roulement – Année 2018
  - 3.5 Appropriation des sommes amassées lors de la tenue du Casino du maire
  - 3.6 Autorisation de dépenses – Renouvellement de contrat et application logiciel 2018
- 4. RESSOURCES HUMAINES**
  - 4.1 Postes d'éligibles – Service de sécurité incendie
  - 4.2 Amendement de la Politique des conditions de travail et de la rémunération du personnel cadre de la Ville de Sainte-Adèle
  - 4.3 Nomination – Directeur général adjoint
  - 4.4 Nomination – Coordonnateur aux communications
  - 4.5 Progression d'échelon – Contremaître au Service des Travaux publics

## **5. TRAVAUX PUBLICS**

- 5.1 Interventions urgentes – Pluies exceptionnelles du 22 août 2017
- 5.2 Reconduction du contrat des services d'entretien électrique général des équipements et des édifices municipaux – SP-2017-047
- 5.3 Mandat à l'Union des Municipalités du Québec (UMQ) – Achat regroupé d'abat-poussière de l'UMQ – Année 2018
- 5.4 Demande de permis de voirie – Année 2018
- 5.5 Recommandation de paiement – Libération des retenues – Travaux de pavage 2016

## **6. SERVICES TECHNIQUES**

- 6.1 Mandat à la firme MLC et associés inc. - Demande de certificat d'autorisation – Infrastructure sur le chemin Notre-Dame
- 6.2 Recommandations de paiement – Divers travaux municipaux

## **7. URBANISME**

- 7.1 Décisions du conseil - Dérogations mineures
  - Lots 2 232 140 et al. (rue des Sarcelles)
  - 696, chemin du Mont-Loup-Garou
- 7.2 Décisions du conseil – Demandes d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
  - 843, boulevard de Sainte-Adèle
  - 3450, boulevard de Sainte-Adèle
  - 173, rue Morin
  - 1392, boulevard de Sainte-Adèle
  - 459, chemin Pierre-Péladeau
  - Lots 3 877 519, 3 877 520 (rue du Skieur)
- 7.3 Second projet de résolution – Demande en vertu du règlement 1000-2008-PPC – 4100, boulevard de Sainte-Adèle
- 7.4 Nominations et renouvellement de mandats de membres citoyens – Comité consultatif en environnement et comité consultatif d'urbanisme
- 7.5 Contribution pour fins de parcs – Acquisition sentiers et espaces verts d'une parcelle de terrain (Lot 2 229 948) – Madame Marie Lortie et Monsieur Marc Vadeboncoeur
- 7.6 Premier projet de résolution – Demande en vertu du règlement 1000-2008-PPC – 2959, rue Tally-Ho

## **8. LOISIRS**

- 8.1 Reconduction de l'entente avec la Chambre de commerce de Sainte-Adèle - Gestion de la Place des citoyens
- 8.2 Nomination d'un élu au sein de Municipalité amie des aînés (MADA)

## **9. AVIS DE MOTION**

- 9.1 Futur règlement 1249 décrétant l'imposition de toutes les taxes et compensations pour l'année fiscale s'échelonnant du 1<sup>er</sup> janvier 2018 au 31 décembre 2018
- 9.2 Futur règlement 1250 de type parapluie décrétant un emprunt et une dépense de 3 825 000\$ en immobilisation pour l'année 2018.
- 9.3 Futur règlement 1251 relatif à la rémunération des membres du conseil
- 9.4 Futur règlement 1252 décrétant un emprunt de 648 000\$ pour la réalisation de travaux de revitalisation des poste de surpression Alpine et Sainte-Marguerite, incluant le coût des travaux, les honoraires professionnels de surveillance, les frais inhérents, les taxes, les imprévus et pour autoriser une dépense ne devant pas excéder 648 000\$

9.5 Futur règlement 1253 décrétant un emprunt de 2 700 000\$ pour la réalisation de travaux de réfection de la rue Rolland, y compris les conduites d'aqueduc, d'égout sanitaire et pluvial et le mur de soutènement, incluant le coût des travaux, les honoraires professionnels pour la surveillance, les frais inhérents, les taxes, les imprévus et pour autoriser une dépense ne devant pas excéder 2 700 000\$

9.6 Futur règlement 1254 décrétant un emprunt de 1 950 000\$ pour la réalisation de travaux de construction d'un chemin d'accès et de l'installation d'une conduite d'eau potable entre le Mont-Gabriel et le secteur Entremonts, incluant le coût des travaux, les honoraires professionnels pour la surveillance, les frais inhérents, les taxes, les imprévus et pour autoriser une dépense ne devant pas excéder 1 950 000\$ ;

9.7 RETIRÉ

## 10. PROJETS DE RÈGLEMENTS

10.1 Second projet de règlement 1200-2012-Z-22 amendant le *Règlement de zonage* numéro 1200-2012-Z afin de modifier certains usages dans la zone TM-003 et édicter des conditions

10.2 RETIRÉ

## 11. RÈGLEMENTS

11.1 Règlement 1248 décrétant des tarifs de certains biens, services et activités pour l'exercice financier 2018 – ADOPTION

11.2 Règlement 1200-2012-PU-7 amendant le *Règlement du Plan d'urbanisme* numéro 1200-2012-PU afin de clarifier certaines modalités d'interprétation du plan d'affectation – ADOPTION

## 12. DOCUMENTS DÉPOSÉS

12.1 Dépenses effectuées en vertu du Règlement 1203 :

- Incompressibles – Fonds d'administration – 193 273,78\$ pour la période du 11 au 17 novembre 2017.
- Incompressibles – Fonds d'administration – 832 176,29\$ pour la période du 18 au 24 novembre 2017.
- Incompressibles – Fonds d'administration – 697 291,13\$ pour la période du 25 novembre au 1<sup>er</sup> décembre 2017.
- Incompressibles – Fonds d'administration – 935 985,28\$ pour la période du 2 au 8 décembre 2017.
- Engagements au montant de 624 579,95\$ pour la période du 1<sup>er</sup> au 30 novembre 2017.

12.2 Déclarations des intérêts pécuniaires de membres du conseil

12.3 Dépôt du procès-verbal de correction pour la résolution 2017-311, on aurait dû lire dans le premier résolu que le mandat est octroyé à «**Senez de Carufel CPA inc.**» au lieu de «**Yves de Carufel CPA inc.**»

12.4 Dépôt délégation de pouvoir – Règlement 1203 – Honoraires supplémentaires – Modification de plans et de documents et élaboration de concept – aqueduc et égouts rue Notre-Dame

## 13. COMMUNICATIONS DE LA MAIRESSE AU PUBLIC

## 14. COMMUNICATIONS DES CONSEILLÈRES ET CONSEILLERS AU PUBLIC

## 15. PÉRIODE DE QUESTIONS

En vertu de l'article 29 du *Règlement 1181* concernant la régie interne du Conseil municipal de la Ville de Sainte-Adèle :

*Tout membre du public présent, qui désire poser une question, devra :*

- a) s'identifier au préalable, en mentionnant son prénom, son nom et l'adresse de sa résidence;*
- b) s'adresser au président de la séance;*
- c) ne poser qu'une seule question et une seule sous-question sur le même sujet. Toutefois, toute personne pourra poser une nouvelle question ainsi qu'une nouvelle sous-question, lorsque toutes les personnes qui désirent poser une question l'auront fait, et ainsi de suite à tour de rôle jusqu'à l'expiration de la période de questions.*
- d) s'adresser en termes polis et ne pas user de langage injurieux et libelleux.*

## 16. LEVÉE DE LA SÉANCE

### 16.1 Levée de la séance

Le greffier, Directeur des Services juridiques

(s) Simon Filiatreault

Simon Filiatreault