



ORDRE DU JOUR
SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 16 FÉVRIER 2015

1. OUVERTURE

- 1.1 Réflexion
- 1.2 Adoption de l'ordre du jour de la séance du 16 février 2015

2. ADMINISTRATION

- 2.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 19 janvier 2015
- 2.2 Participation des membres du conseil à diverses activités
- 2.3 Autorisation au Garde-Manger des Pays-d'en-Haut – Barrage routier le 12 décembre 2015 – Guignolée 2015
- 2.4 Autorisation de signature – Entente frais d'entretien du chemin Val-Royal et rue Vésinet
- 2.5 Renouvellement – Contrats d'assurances de dommages – Ville de Sainte-Adèle – Terme 2015
- 2.6 Subvention à la Chambre de Commerce de Sainte-Adèle pour l'année 2015
- 2.7 Autorisation de signature - Entente pour la fourniture d'un service d'appels d'urgence 911
- 2.8 Autorisation de signature – Quittance et mainlevée des hypothèques – La Corporation du Parc d'Affaires La Rolland
- 2.9 Autorisation de signature – Entente tripartite (Société d'habitation du Québec, Office municipal d'habitation et Ville de Sainte-Adèle) – Logements abordables
- 2.10 Nouvelle délimitation du réseau d'égout
- 2.11 RETIRÉ
- 2.12 Participation des membres du conseil à diverses activités

3. FINANCES ET TRÉSORERIE

- 3.1 Achat regroupé – Services de mobilité cellulaires – Centre de services partagés du Québec (CSPQ)
- 3.2 Emprunt temporaire – Règlement 1204 pour l'acquisition d'un nouveau camion porteur six roues pour le Service des travaux publics et pour réaliser des travaux de remplacement de l'enveloppe de la conduite d'aqueduc sous le viaduc de la montée Séraphin

4. RESSOURCES HUMAINES

Aucun point

5. TRAVAUX PUBLICS

- 5.1 Adjudication - Entretien ménager Centre Communautaire - Place des citoyens (SP-2015-05)
- 5.2 Adjudication – Entretien ménager bâtiments municipaux (SP-2015-06)
- 5.3 Recommandation de paiement – Décompte provisoire – Travaux de réfection mineure de pavage 2014

6. SERVICES TECHNIQUES

- 6.1 Recommandation de paiement #5 – Travaux de réfection du réseau d'aqueduc - Secteur des rues du Bougeoir, des Neiges, de la Taupinée, des Cavaliers et du Hibou-Blanc

- 6.2 Autorisation de signature – Entente – Travaux de prolongement du réseau d’égout sanitaire – Rue du Sommet
- 6.3 Recommandation de paiement de retenue – Travaux de réfection de la rampe de chargement des abrasifs (SP-2014-178)
- 6.4 Recommandation de paiement #2 – Acquisition, livraison et installation d’une patinoire (SP-2014-185)
- 6.5 Adjudications – Collectes des matières résiduelles (déchet, recyclage et matières organiques) (SP-2015-01 et SP-2015-02)
- 6.6 RETIRÉ
- 6.7 Adjudication – Gestion d’un éco-centre (SP-2015-03)

7. URBANISME

- 7.1 Décisions du conseil – Demandes de PIIA
 - 1000, rue des Tournesols
 - 805, rue Blondin
 - 950, chemin Saint-Germain
 - 1069, boulevard de Sainte-Adèle (enseigne et rénovation)
 - 1806-1808, boulevard de Sainte-Adèle
 - 393, boulevard de Sainte-Adèle
 - 1126, boulevard de Sainte-Adèle
- 7.2 Demandes de dérogation mineure – Décision ultérieure
 - 858-860, rue Blondin
 - 220, chemin du Mont-Loup-Garou
 - lot 3 888 410 (rue de l’Orée-des-Bois)
- 7.3 Mandat – Requête en Cour supérieure – Démolition des fondations – 2820, rue Boyer

8. LOISIRS

- 8.1 Autorisation de signature – Festival de la chanson des Laurentides
- 8.2 Rejet des soumissions – Appel d’offres – Mandat de gestion de la Place des citoyens (SP-2015-04)
- 8.3 Autorisation de signature - Entente avec FC Boréal (soccer)
- 8.4 Rejet des soumissions – Appel d’offres – Gestion des tennis municipaux (INV-2014-193)

9. AVIS DE MOTION

- 9.1 Futur règlement numéro 1211 décrétant un emprunt concernant l’automatisation et l’uniformisation des ouvrages en eau potable
- 9.2 Futur règlement numéro 1212 décrétant un emprunt concernant les travaux de reconstruction du poste de suppression d’aqueduc et de la relocalisation du réservoir dans le secteur du chemin du Mont-Gabriel
- 9.3 RETIRÉ
- 9.4 Futur règlement numéro 1214 décrétant un emprunt pour la conception de plans et devis pour la reconstruction du poste de surpression Souchets
- 9.5 Futur règlement numéro 1215 décrétant un emprunt pour la conception de plans et devis pour la réfection des conduites d’aqueduc sous le chemin Deauville et sous la rue des Souchets
- 9.6 Futur règlement numéro 1216 décrétant un emprunt pour la conception de plans et devis pour la réfection des conduites d’aqueduc, d’égout sanitaire et pluvial sur les rues Rolland, Dubé, Valiquette, Maurice-Aveline et de Montreux
- 9.7 Futur règlement numéro 1217 décrétant un emprunt pour la conception de plans et devis pour la réfection par gainage des conduites d’égout des domaines Habitat et Paysan
- 9.8 Futur règlement numéro 1218 décrétant un emprunt pour la conception de plans et devis visant la réfection des conduites d’aqueduc et d’égout pluvial sous le chemin Notre-Dame.

10. PROJETS DE RÈGLEMENTS

- 10.1 Deuxième projet de règlement numéro 1200-2012-Z-11 (omnibus) amendant le Règlement de zonage numéro 1200-2012-Z afin de corriger, d'ajouter, de modifier ou de préciser certaines dispositions et grilles des usages et des normes afin de rendre le règlement d'avantage performant
- 10.2 Deuxième projet de règlement numéro 1200-2012-L-1 amendant le règlement de lotissement numéro 1200-2012-L afin de retirer la norme concernant la longueur minimale d'une ligne arrière de terrain

11. RÈGLEMENTS

- 11.1 Règlement 1200-2012-Z-9 amendant le règlement de zonage numéro 1200-2012-Z, afin d'agrandir la zone de villégiature rurale VR-010 à même une partie de la zone de villégiature VI-003 en y intégrant les lots 4 257 333 et 5 527 360 cadastre du Québec
- 11.2 Règlement 1200-2012-Z-10 amendant le règlement de zonage numéro 1200-2012-Z, afin d'agrandir la zone de villégiature rurale VR-012 à même une partie de la zone de villégiature VI-003 pour y intégrer les lots 2 229 947, 2 229 949 à 2 229 953, 2 233 356 à 2 229 962 cadastre du Québec
- 11.3 Règlement numéro 1200-2012-PU-3 amendant le règlement sur le plan d'urbanisme numéro 1200-2012-PU, afin :
de modifier le plan des affectations du sol pour :
- agrandir l'aire d'affectation « villégiature rurale » à même une partie de l'aire d'affectation « villégiature » pour y inclure les lots 4 257 333 et 5 527 360 cadastre du Québec;
 - agrandir l'aire d'affectation « villégiature rurale » à même une partie de l'aire d'affectation « villégiature » pour y inclure les lots 2 229 947, 2 229 949 à 2 229 953, 2 233 356 à 2 229 962 cadastre du Québec;
- de modifier le plan du concept d'organisation spatiale de manière à tenir compte des modifications aux aires d'affectation du sol prévues au présent règlement.
- 11.4 Règlement d'emprunt 1210 (PRR-2015)
- 11.5 Règlement 1209 décrétant des dépenses à des fins industrielles pour l'année 2015

12. DOCUMENTS DÉPOSÉS

- 12.1 Dépenses effectuées en vertu du Règlement 1203 :
- Incompressibles – Fonds d'administration – 399 051,68\$ pour la période du 10 au 16 janvier 2015.
 - Incompressibles – Fonds d'administration – 170 977,48\$ pour la période du 17 au 23 janvier 2015.
 - Incompressibles – Fonds d'administration – 1 059 790,10\$ pour la période du 24 au 30 janvier 2015.
 - Incompressibles – Fonds d'administration – 374 866,75\$ pour la période du 31 janvier au 6 février 2015.
 - Incompressibles – Fonds d'administration – 324 583,15\$ pour la période du 7 au 13 février 2015.
 - Liste des comptes à payer au montant de 619 994,21\$ pour le mois de décembre 2014.
 - Engagements au montant de 779 932,02\$ pour la période du 1er au 31 janvier 2015.
- 12.2 Dépôt délégation – Règlement 1203 – Embauche employés temporaires
- 12.3 Correspondance du MAMOT – Plainte, possibles situations de conflits d'intérêts

- 12.4 Procès-verbal de correction – Règlement 1204 – Acquisition d'un nouveau camion porteur six roues pour le Service des travaux publics et pour réaliser des travaux de remplacement de l'enveloppe de la conduite d'aqueduc sous le viaduc de la montée Séraphin
- 12.5 Dépôt délégation – Règlement 1203 – Embauche d'un employé permanent en remplacement de Monsieur Serge Pinard

13. COMMUNICATIONS DU MAIRE AU PUBLIC

14. COMMUNICATIONS DES CONSEILLÈRES ET CONSEILLERS AU PUBLIC

15. PÉRIODE DE QUESTIONS

16. LEVÉE DE LA SÉANCE

16.1 Levée de la séance

La greffière et directrice des services juridiques,

(s) Marie-Pier Pharand

Marie-Pier Pharand
Avocate